

Ügyiratszám: 12-22/2021.

## HIRDETMÉNY

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban Eljr.) 43. § szerint rövid, közérthető összefoglaló kíséretében szükséges közzétenni a településrendezési eszköz módosítását az elfogadást követő 15 napon belül.

Tájékoztatom Szentkirály közigazgatási területén ingatlannal rendelkező személyeket, valamennyi itt székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezeteket, bejegyzett egyházi és civil szervezetek tagjait és vezetőit, hogy Kétújfalu Község Polgármesterének a 29/2020. (V.25.) határozatában foglalt felhatalmazása- és Kétújfalu Község Képviselő-testületének Kétújfalu község a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (IX.11.) önkormányzati rendelete alapján lefolytatott tervezési folyamat után Kétújfalu község településrendezési eszközeinek teljes felülvizsgálata - tervezési feladattal megbízott Hübner Tervező Kft. részéről Berkecz Balázs településtervező és Prof. Dr. Hübner Mátyás főépítész irányításával - lezárult.

Kétújfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Eljr. 9. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a 37/2021.(VII.19.) számú határozatával hagyta jóvá Kétújfalu új településfejlesztési koncepcióját és településszerkezeti tervét, majd Kétújfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7/2021.(VIII.02.) számú önkormányzati rendeletével megalkotta Kétújfalu Község Helyi Építési Szabályzatát.

Az új településrendezési eszközök a korábbi helyi építési szabályzat jogszabályi környezethez illeszkedő aktualizálását, továbbá a lakosságnak több fórumon bemutatott, folyamatban lévő fejlesztések és előkészítés alatt lévő fejlesztési elképzelések megvalósításához szükséges koncepcionális és szabályozási elemeket tartalmazzák.

A dokumentációt az Eljr. 43. § (2) bekezdés c) pontja alapján digitális formátumban a jegyzőkönyvvel együtt, mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot tettem elérhetővé.

Kétújfalu, 2021. augusztus 12.

Tisztelettel:

